

COMUNE DI DRAPIA

(Provincia di Vibo Valentia)

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO n. 109 del 21/05/2014

OGGETTO: *Approvazione atti di collaudo relativi alla lottizzazione Clarr Investimenti srl, in località Taccone della frazione Gasponi di Drapia (vv).*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, in relazione al disposto degli art. 50 e n. 109 del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i., il Sindaco, con decreto n. 09 del 02/05/2014, conferiva al sottoscritto, ai sensi dell'art. 30, comma 7 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, le funzioni di responsabile del servizio tecnico cui affidare la responsabilità della gestione unitamente al potere di adottare gli atti ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ;

VISTE:

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30 luglio 2008, con la quale è stato approvato il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in località Taccone di Drapia della Frazione Gasponi di Drapia;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 05 Agosto 2011 è stata modificata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 30 Luglio 2008;

VISTA la Convenzione di Lottizzazione stipulata tra lottizzanti ed il Comune di Drapia (VV), con atto del Dr. Domenico Scordamaglia, registrata all'ufficio di Vibo Valentia, all'Agenzia delle Entrate in data 28 Agosto 2008, al n°3129 serie 1T;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30 luglio 2008, con la quale è stata approvata la proposta di variante al suddetto piano di lottizzazione ed il rinnovo della convenzione di cui al citato atto;

VISTA la convenzione di lottizzazione stipulata in data 28/08/2008, rep. N. 116.112 racc. n. 24.736, registrata all'Agenzia delle Entrate di Vibo Valentia il 29/08/2008, al n. 3198 serie 1T;

VISTI:

1. il "verbale di visita, relazione per il certificato di collaudo e presa in consegna reti", redatto in data 24 settembre 2013, comprensivo del certificato di collaudo, che si allega al presente atto sotto la lettera (A) per farne parte integrante e sostanziale;
2. il "verbale di visita, relazione per il certificato di collaudo e presa in consegna rete pompaggio fogna", redatto in data 11 marzo 2014, comprensivo del certificato di collaudo, che si allega al presente atto sotto la lettera (B) per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, gli atti di cui sopra, sono stati redatti dal Responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune;

CONSIDERATO che tutte le spese inerenti e conseguenti al predetto collaudo, ivi comprese quelle relative all'acquisizione a favore del Comune, delle aree e delle opere del richiamato Piano di Lottizzazione Convenzionata, sono ad esclusivo carico della ditta lottizzante;

RITENUTO QUINDI di dover procedere ad approvare gli atti di collaudo di cui sopra;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere in merito;

DETERMINA

per le ragioni in premessa indicate, che qui si intendono riportate e trascritte, di:

APPROVARE in merito al Piano di Lottizzazione richiamato in premessa;

1. il "verbale di visita, relazione per il certificato di collaudo e presa in consegna reti", redatto in data 24 settembre 2013, comprensivo del certificato di collaudo, che si allega al presente atto sotto la lettera (A) per farne parte integrante e sostanziale;
2. il "verbale di visita, relazione per il certificato di collaudo e presa in consegna rete pompaggio fogna", redatto in data 11 marzo 2014, comprensivo del certificato di collaudo, che si allega al presente atto sotto la lettera (B) per farne parte integrante e sostanziale;

DARE ATTO che tutte le spese inerenti e conseguenti al predetto collaudo, ivi comprese quelle relative all'acquisizione a favore del Comune, delle aree e delle opere del richiamato Piano di Lottizzazione Convenzionata, sono ad esclusivo carico della ditta lottizzante;;

DARE ATTO che il responsabile del presente procedimento è l'ing. Pasquale Lagadari;

TRASMETTERE la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile e ai sensi dell'art. 147 bis del suddetto D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

DARE ATTO che, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e per gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 sarà inserita nell'apposita sezione il cui link è accessibile direttamente sulla home page del sito web del Comune di Drapia, www.comune.drapia.vv.it;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ing. Pasquale Lagadari

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000, n. 267, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e pertanto si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Drapia li, 21/05/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ing. Pasquale Lagadari

SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. , si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

Drapia li, _____

21/5/2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Rosa Pugliese

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal

al



**VERBALE DI VISITA, RELAZIONE PER IL
CERTIFICATO DI COLLAUDO E
PRESA IN CONSEGNA RETI**

COMUNE: *Drapia (VV)*

COMMITTENTE: *Clarr Investimenti srl*

LAVORI: *"Opere di Urbanizzazione della Lottizzazione di Iniziativa Privata in
Località Taccone di Drapia (VV)"*

PROGETTISTA URBAN.: *Arch. Pugliese Raffaele*

PROGETTISTA ESECUT. E DIR. DEI LAVORI: *Arch. Pugliese Raffaele*

IMPRESA ESECUTRICE: *Rombolà srl*

COLLAUDATORE: *Ing. Pasquale Lagadari in qualità di Responsabile UTC*

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 30 Luglio 2008 è stato approvato il Piano di Lottizzazione residenziale ubicato nella frazione S. Angelo del Comune di Drapia (VV) in località "Taccone";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 05 Agosto 2011 è stata modificata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 30 Luglio 2008;
- con atto del Dr. Domenico Scordamaglia veniva stipulata la Convenzione di Lottizzazione tra lottizzanti ed il Comune di Drapia (VV), registrata all'ufficio di Vibo Valentia, all'Agenzia delle Entrate in data 28 Agosto 2008, al n°3129 serie 1T;
- nell'ambito della lottizzazione sopra richiamata, i lottizzanti si sono impegnati a realizzare a proprie cure e spese le opere di urbanizzazione come riportate nell'allegato progetto della lottizzazione



e richiamate nella Convenzione;

- il Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica del Comune di Drapia (VV) ha rilasciato:
in data 19/09/2011 con prot. n° 8100 e prat. n° 1446 il Permesso di Costruire, relativo all'esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui alla lottizzazione di iniziativa privata ubicata in località "Taccone", del Comune di Drapia (VV), sull'area identificata in catasto al foglio di mappa n° 3 con le particelle nn° 32, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551 per una superficie complessiva di 12.820 mq, ricadenti in zona Ct2 "espansione turistica";
- che con nota prot. n° 5238 del 07/10/2011, il Lottizzante, comunicava l'inizio dei lavori ;
- che con nota prot. n° 3713 del 09/07/2013, il Direttore dei Lavori, comunicava l'ultimazione dei lavori e chiedeva il sopralluogo per il collaudo finale dei lavori eseguiti;
- che con nota prot. n° 3714 del 09/07/2013, il lottizzante, chiedeva il sopralluogo per il collaudo finale dei lavori eseguiti,
- che a seguito di accordi telefonici tra il sottoscritto Responsabile dell'UTC e il Direttore dei Lavori nonché con il Rappresentante Legale dell'Impresa Rombolà srl, di concerto con l'Assessore ai LL.PP., si concordava di effettuare per la data odierna 24 Settembre 2013, un sopralluogo in sito per le verifiche ed i riscontri per le operazioni di collaudo e presa in possesso delle opere di urbanizzazione primarie, per le quali la cessione avverrà successivamente con atto pubblico.

Tutto ciò premesso, si dà avvio agli accertamenti redigendo il presente,

VERBALE DI VISITA

L'anno 2013 il mese di settembre il giorno 24 alle ore 14,30 in località "Taccone" nella frazione S. Angelo del Comune di Drapia (VV), il sottoscritto Ing. Pasquale Lagadari, Responsabile dell'UTC, in qualità di Collaudatore tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione della lottizzazione di iniziativa privata in località "Taccone" del Comune di Drapia (VV), alla presenza continua dei sigg.:

- **Arena Vincenzo**, in qualità di lottizzante;
- **Arch. Pugliese Raffaele**, in qualità di Direttore dei Lavori;
- **Geom. Rombolà Francesco**, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa esecutrice;
- **Ing. Pasquale Lagadari**, in qualità di Responsabile dell'UTC del Comune di Drapia (VV) che ha proceduto alle operazioni di collaudo e presa in consegna per conto dell'Amministrazione Comunale;
- **Rag. Matteo Mazzitelli**, in qualità di Assessore ai LL.PP. del Comune di Drapia (VV);

Dal sopralluogo si è constatato che tutte le opere previste in progetto, per come in appresso specificato, sono state eseguite. Durante la visita il sottoscritto collaudatore ha chiesto chiarimenti opportuni per essere in grado di esaminare e giudicare relativamente a distanze, quote, profili, pendenze, funzionamento degli impianti, materiali impiegati e quanto altro necessario. Sia il Direttore dei Lavori che l'Impresa hanno provveduto a fornire le informazioni richieste, evidenziando di essersi attenuti a quanto previsto in progetto ed, inoltre, di essersi attenuti alle norme del buon costruire e di aver eseguito con esito positivo le opportune prove e

verifiche di funzionamento degli impianti. Infine, l'impresa esecutrice, consapevole, per come stabilito dal Codice Civile, di essere sempre responsabile dei difetti di costruzione e della cattiva qualità dei materiali impiegati "per difformità e vizi dell'opera" che eventualmente venissero riscontrati, ha espressamente dichiarato di aver impiegato materiali di buona qualità ed a tal fine ha provveduto a fornire per alcuni elementi la opportuna certificazione.

RELAZIONE DI COLLAUDO

Le opere eseguite consistono nella realizzazione:

- della rete idrica "della lottizzazione" avente una lunghezza di circa ml. 90 per la rete principale e ml 50 per la rete secondaria, la quale è stata realizzata con tubi in polietilene ad alta densità destinati alla distribuzione dell'acqua potabile del tipo PE 80 aventi diametri esterni di mm. 50 per la rete principale e mm. 20 per la rete secondaria di allaccio ai lotti, con pozzetti di ispezione con relative saracinesche, tutti chiusi con botola in ghisa del tipo carrabile, per cui in sede di sopralluogo si è proceduto a caricare la rete e quindi si è passati alla verifica di ogni singolo punto di ispezione alla stessa e, durante detta prova non è stata riscontrata nessuna anomalia o perdita in ragione della pressione dell'attuale rete pubblica. Ogni elemento per una maggiore conoscenza ubicazionale dei pozzetti o del tracciato delle condotte è stato riportato in una tavola grafica a colori dal titolo "Schema impianti tecnologici" che trovasi allegata alla presente relazione di Collaudo;

- della rete fognaria "della lottizzazione", composta da due condotte di cui una a caduta con lunghezza complessiva di circa ml. 55 in polietilene strutturato ad alta densità, corrugati esternamente e con parete interna liscia aventi diametro nominale esterno di mm. 200 , alla quale sono allacciati i rispettivi lotti, convogliata nell'impianto di sollevamento dove i reflui vengono pompati nella rete Comunale , tramite condotta in pressione avente una lunghezza complessiva di circa ml. 180, la quale è stata realizzata con tubo multistrato corazzato del diametro esterno di mm. 75 allacciata alla rete comunale esistente. Secondo quanto previsto dalle normative vigenti, si è proceduto a caricare la rete con acqua, dall'alto verso il basso, e questa defluiva regolarmente verso valle fino all'impianto di sollevamento. Ogni elemento per una maggiore conoscenza ubicazionale dei pozzetti o del tracciato delle condotte è stato riportato in una tavola grafica a colori dal titolo "Schema impianti tecnologici" che trovasi allegata alla presente relazione di Collaudo;
- della rete di raccolta delle acque bianche , realizzata con tubi in polietilene strutturato ad alta densità, corrugati esternamente e con parete interna liscia aventi diametri nominali esterni di mm. 400 e mm. 500 per la rete principale, mm. 160 per la rete secondaria e mm. 250 per il tratto finale di scolo , inoltre formata da diversi pozzetti di ispezione tutti chiusi con botola in ghisa del tipo carrabile e, da pozzetti a tergo delle caditoie di raccolta,

quest'ultime eseguite in opera per l'intera carreggiata . Ogni elemento per una maggiore conoscenza ubicazionale dei pozzetti o del tracciato delle condotte è stato riportato in una tavola grafica a colori dal titolo "Schema impianti tecnologici" che trovasi allegata alla presente relazione di Collaudo.

- della "rete stradale carrabile della lottizzazione" avente una larghezza mediamente costante pari a ml. 8,00 ed uno sviluppo grafico per come riportato nelle planimetrie formanti il progetto di lottizzazione. Realizzata mediante la posa in opera del binder dello spessore di cm 6 ben costipato da rullo pesante, con sovrastante manto di usura dello spessore di cm. 3.
- della "rete stradale pedonale - Marciapiedi della lottizzazione" avente uno sviluppo in lunghezza complessivamente pari al doppio di quella stradale carrabile, in quanto i "marciapiedi" sono posti da ambo i lati della viabilità carrabile e ciascuno di essi ha una larghezza di ml. 1,00. Il marciapiede è stato realizzato secondo le indicazioni di progetto, con strato della pavimentazione in mattoni colorati poggiati su massetto in cls ben costipato. Sul lato esterno e su quello interno la tenuta del marciapiede è garantita rispettivamente da un cordolo prefabbricato in cls da cm. 25 e cordolo in cls gettato in opera;
- dell'impianto di pubblica illuminazione sono stati installati di n. 7 pali a doppio braccio al posto di 6 previsti in progetto, per il quale è stato realizzato mediante la posa di condotta sotterranea in tubo corrugato da mm. 63, nonché la traccia di messa a terra

con relativi pozzetti e blocco cementato quali base del palo.

- dell'impianto di distribuzione -ai singoli lotti- dell'energia elettrica BT di approvvigionamento, il tutto servito con corrugati entro cui allocare i cavedotti, secondo le indicazioni e le prescrizioni che fornirà il gestore Enel. Resta in ogni caso inteso che laddove l'Enel per la fornitura di che trattasi alle singole utenze prescrivesse l'esecuzione di ulteriori lavori, l'onere degli stessi restano in ogni caso a carico del lottizzante.
- del muro di contenimento in cemento armato, in prossimità dell'area destinata a parcheggio, si sviluppa per un'altezza di ml. 2,00 e lunghezza di circa ml. 18,00 dello spessore di cm. 40 alla base e cm. 20 in testa su solettone di base, è stato visionato e sulla base della relazione a struttura ultimata prot. 257260 del 02 Agosto 2013 e del certificato di Collaudo statico prot. 300504 del 25 Settembre 2013, depositati presso l'Ex Genio Civile di Vibo Valentia ed in base alle dichiarazioni del Direttore dei lavori, risulta essere stato realizzato secondo il progetto approvato.

Sulla scorta del progetto esecutivo allegato e del Permesso di Costruire rilasciato in data 19/09/2011 con prot. n° 8100 e prat. n° 1446 dal Responsabile dell'UTC del Comune di Drapia (VV), ed a seguito dei dati forniti dalla Direzione Lavori, che ha espressamente dichiarato di essere stato presente e di aver controllato personalmente le varie fasi fondamentali dell'esecuzione delle opere, e per effetto delle quali è stato possibile desumere anche dalle verifiche, dai rilievi, dalle misurazioni e dai riscontri eseguiti direttamente in sito, si è dedotto che, considerata l'assenza

di variazioni di rilievo che ne pregiudichino l'uso e/o la funzionalità, le opere corrispondono ai progetti approvati e che la loro esecuzione ha seguito le modalità specificate negli elaborati grafici.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visita e la relazione di collaudo e considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo i progetti approvati e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- per quanto non più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione Lavori ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta esecuzione e corrispondenza fra le condizioni stabilite nei progetti ed i lavori eseguiti, dichiarando, inoltre, l'assenza di difformità e/o vizi;
- il lottizzante, ha adempiuto agli obblighi derivanti dalla convenzione;

Con riferimento alla polizza fidejussoria n° 7773120808.02 per l'importo complessivo di €. 149.737,48 rilasciata dalla "MEDIA FIN SPA COMPAGNIA FINANZIARIA" che il lottizzante ha stipulato a garanzia degli obblighi ed oneri di cui alle Autorizzazioni e Permesso di Costruire rilasciati dal Comune di Drapia (VV), quale garanzia per la corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione, si dichiara che può essere svincolata.

IL SOTTOSCRITTO COLLAUDATORE

CERTIFICA

che i lavori relativi alle opere di urbanizzazione di cui alla lottizzazione di iniziativa privata ubicata in località "Taccone" in Comune di Drapia (VV),

consistenti nella realizzazione della rete idrica, degli allacci alla rete fognaria, della rete di raccolta acque bianche, della posa in opera del binder e del tappetino, i pali di illuminazione pubblica;

- visto l'esito positivo delle prove sulle rispettive reti;
- vista la Convenzione della Lottizzazione;
- visti gli atti generali e progettuali della Lottizzazione, ivi compresi quelli autorizzati in sede di esecuzione delle opere stesse;

certifica la buona esecuzione delle reti sopra descritte e quindi li dichiara

COLLAUDABILI

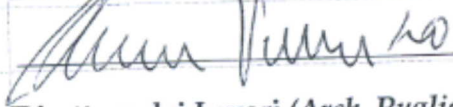
come in effetti con il presente atto li COLLAUDA per l'uso in base alle quali sono state progettate e realizzate, e perché le prove hanno confermato il buon stato di efficienza, e contestualmente con il presente atto, le predetti reti -tramite il sottoscritto- vengono prese in carico dal Comune, precisando però di declinare da ogni responsabilità derivante da particolari prescrizioni di legge.

Resta inteso che la rete fognaria realizzata nel PdL di cui al presente certificato di collaudo, su richiesta dell'amministrazione comunale dovrà essere collegata, con oneri a totale carico dei lottizzanti alla rete esistente nella lottizzazione "Coccia", si precisa inoltre che le pompe della stazione di sollevamento vengono consegnate al Comune e su richiesta dell'amministrazione Comunale, con oneri a carico dei lottizzanti saranno montate nella stazione di sollevamento, resta inoltre a carico dei lottizzanti l'eventuale esecuzione di ulteriori lavori per i cavidotti di collegamento delle pompe alla rete Enel secondo le prescrizioni che la

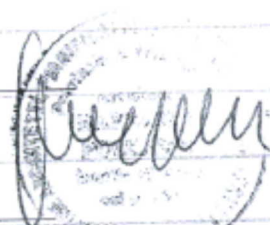
stessa impartirà al momento dell'allaccio.

Drapia (VV), 24/09/2013

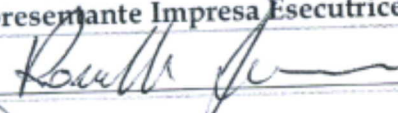
Lottizzante (Arena Vincenzo)



Direttore dei Lavori (Arch. Pugliese Raffaele)

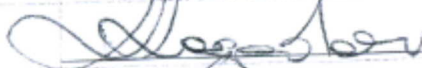


Rappresentante Impresa Esecutrice (Geom. Rombola Francesco)
Via Fratelli Rombola

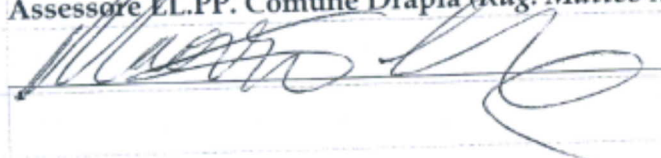


89862 Brattirò di Drapia (VV)
Telefono 0963 68281
P IVA 02785200797

Respons. UTC Comune Drapia - Collaudatore (Ing. Pasquale Lagadari)



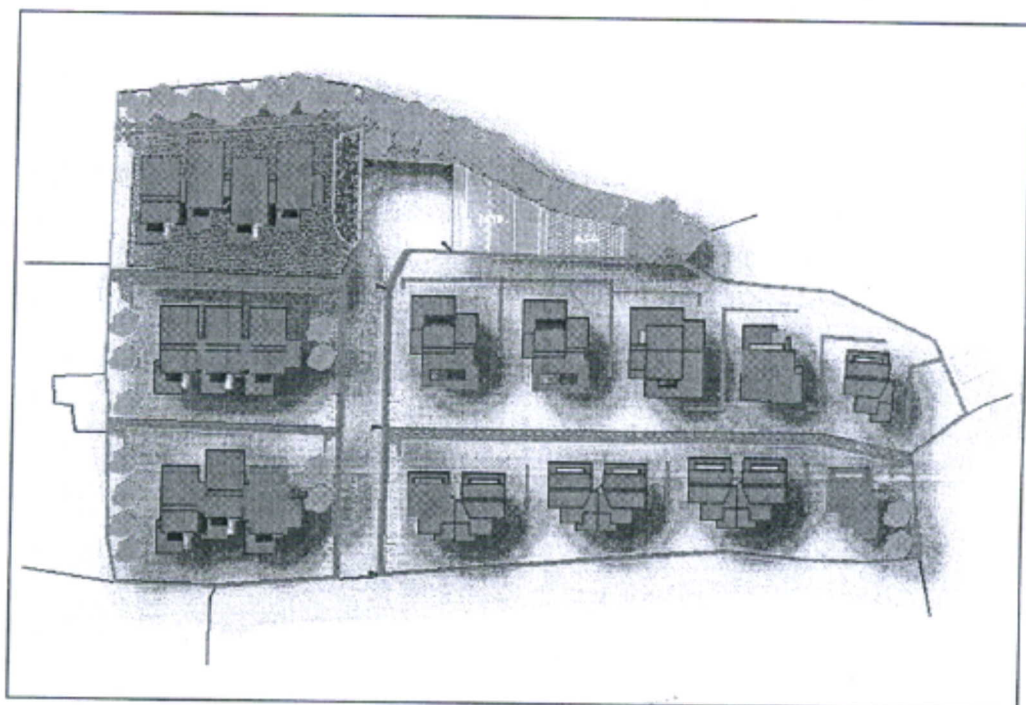
Assessore LL.PP. Comune Drapia (Rag. Matteo Mazzitelli)



COMUNE DI DRAPIA

(Provincia di Vibo Valentia)

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN UN
COMPLESSO RESIDENZIALE – TURISTICO
IN LOCALITÀ "TACCONI".



COMMITTENTE: CLARR Investimenti S.r.l. – Viale Tondo, Tropea.

TAVOLA

SCHEMA IMPIANTI TECNOLOGICI

IL TECNICO








Arch. Pugliese Raffaele

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Raffaele Pugliese". Below the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI DRAPIA (VV) - SERVIZIO TECNICO" around the perimeter. In the center of the stamp, there is a signature and some illegible text, likely the name of the architect and his registration details.

IL COMMITTENTE

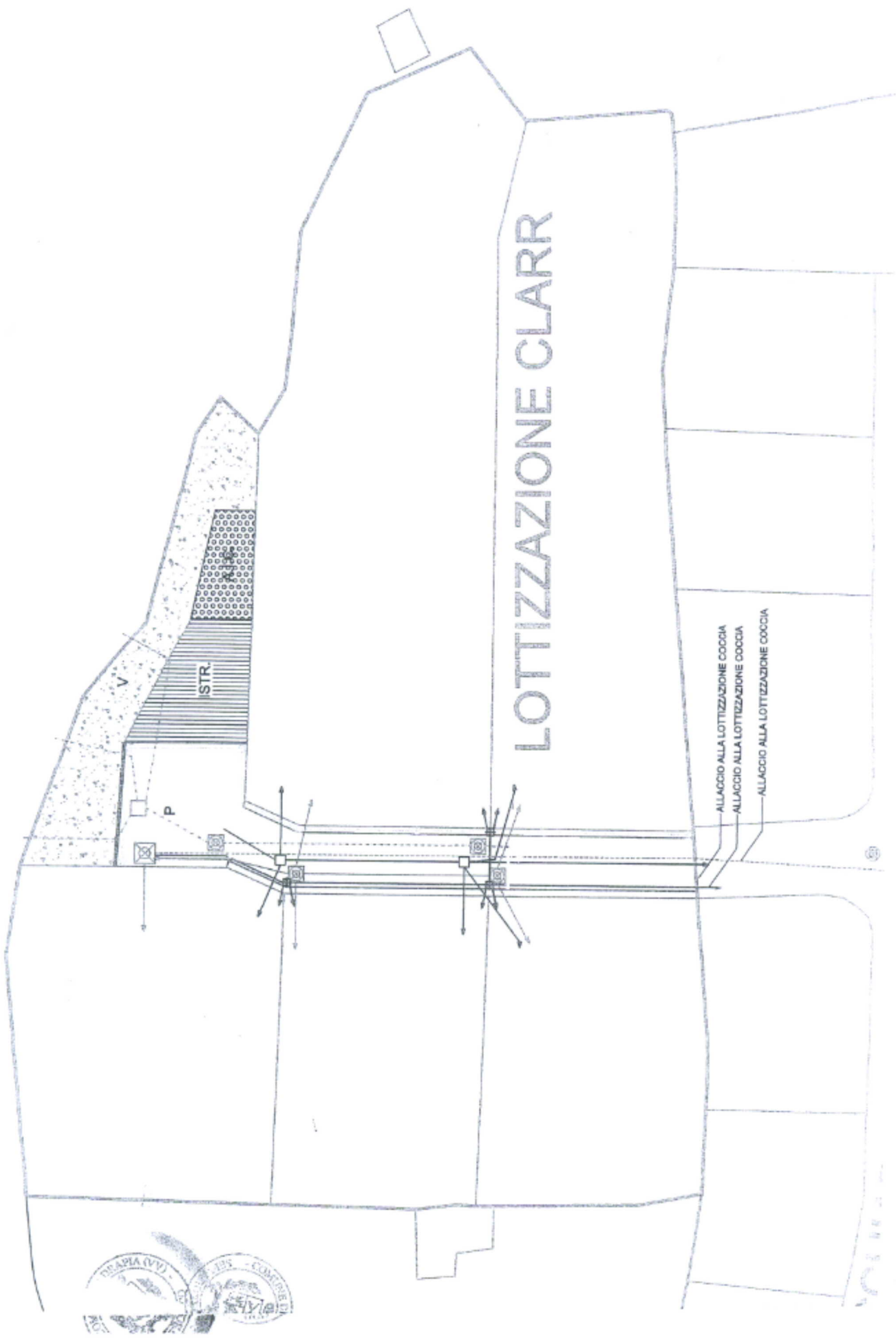
CLARR investimenti S.r.l.

LEGENDA

	AREA A VERDE ATTREZZATO
	AREA D'INTERESSE COMUNE
	AREA PER L'ISTRUZIONE
P	PARCHEGGI
—	LIMITE MARCIAPIEDI
	VASCA DI RACCOLTA LIQUAMI IN C.A.
	POZZETTO FOGNATURA
—	RETE FOGNANTE - A CADUTA
- - - -	RETE FOGNANTE - A SOLLEVAMENTO
	POZZETTO DI RACCOLTA ACQUE BIANCHE cm 100X100
	GRICLIE DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE
—	RETE ACQUE BIANCHE \varnothing 500
- - - -	RETE ACQUE BIANCHE \varnothing 400
- - - -	CANALI DI SCOLO \varnothing 250
□	POZZETTO DI DIRAMAZIONE
—	RETE IDRICA
	PUNTI LUCE-LAMPIONI
—	RETE ELETTRICA
#	POZZETTI DI DIRAMAZIONE
—	RETE ELETTRICA
—	MURO DI CONTENIMENTO IN C.A.



LOTTIZZAZIONE CLARR



**VERBALE DI VISITA, RELAZIONE PER IL
CERTIFICATO DI COLLAUDO E**

PRESA IN CONSEGNA RETE POMPAGGIO FOGNA

COMUNE: *Drapia (VV)*

COMMITTENTE: *Clarr Investimenti srl*

LAVORI: *"Opere di Urbanizzazione della Lottizzazione di Iniziativa Privata in
Località Taccone di Drapia (VV)"*

PROGETTISTA URBAN. : *Arch. Pugliese Raffaele*

PROGETTISTA ESECUT. E DIR. DEI LAVORI: *Arch. Pugliese Raffaele*

IMPRESA ESECUTRICE: *Rombolà srl*

COLLAUDATORE: *Ing. Pasquale Lagadari in qualità di Responsabile UTC*

Premesso che:

- in data 24 Settembre 2014 è stato eseguito, dal sottoscritto, il verbale con relativo collaudo delle opere di urbanizzazione della "lottizzazione Clarr", confermando il buono stato di efficienza e prendendole in carico al comune.

Ad integrazione del suddetto verbale, si precisa che:

VERBALE DI VISITA

L'anno 2014 il mese di Marzo il giorno 11 alle ore 17 in località "Taccone" nella frazione S. Angelo del Comune di Drapia (VV), il sottoscritto Ing. Pasquale Lagadari, Responsabile dell'UTC, in qualità di Collaudatore tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione della lottizzazione di iniziativa privata in località "Taccone" del Comune di Drapia (VV), alla presenza continua dei sigg.:

- **Arena Vincenzo**, in qualità di lottizzante;



- Arch. Pugliese Raffaele, in qualità di Direttore dei Lavori;
- Geom. Rombolà Francesco, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa esecutrice;
- Ing. Pasquale Lagadari, in qualità di Responsabile dell'UTC del Comune di Drapia (VV) che ha proceduto alle operazioni di collaudo e presa in consegna per conto dell'Amministrazione Comunale;
- Rag. Matteo Mazzitelli, in qualità di Assessore ai LL.PP. del Comune di Drapia (VV);
- Avv. Vincenzo Loicono, in qualità di Assessore agli Affari Legali del Comune di Drapia (VV);
- Dal sopralluogo si è constatato che tutte le opere che erano state richieste dal sottoscritto nel precedente verbale relative alla condotta fognaria di risalita, sono state eseguite.

RELAZIONE DI COLLAUDO

- Durante la visita sono state effettuate le prove delle pompe di sollevamento della condotta fognaria, collegata per lo scarico alla rete della lottizzazione "Coccia", che hanno dato esito favorevole.
- Si precisa che le pompe della stazione di sollevamento rimangono in carico all'impresa Rombola' che ha eseguito i lavori e su richiesta dell'amministrazione Comunale, con oneri a carico dell'impresa medesima, saranno montate nella stazione di sollevamento.
- Si constata che il cavidotto per il collegamento della centralina di comando delle pompe di sollevamento, al cavidotto Enel, è stato realizzato.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visita e la relazione di collaudo e considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo i progetti approvati e si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- per quanto non più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la Direzione Lavori ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta esecuzione e corrispondenza fra le condizioni stabilite nei progetti ed i lavori eseguiti, dichiarando, inoltre, l'assenza di difformità e/o vizi;
- il lottizzante, ha adempiuto agli obblighi derivanti dalla convenzione;

IL SOTTOSCRITTO COLLAUDATORE

CERTIFICA

che i lavori relativi alle opere di sollevamento della rete fognaria, previste nel progetto di urbanizzazione di cui alla lottizzazione di iniziativa privata ubicata in località "Taccone" in Comune di Drapia (VV),

- visto l'esito positivo delle prove sulla rete;
- vista la Convenzione della Lottizzazione;
- visti gli atti generali e progettuali della Lottizzazione, ivi compresi quelli autorizzati in sede di esecuzione delle opere stesse;

certifica la buona esecuzione della rete sopra descritta e quindi la dichiara

COLLAUDABILE

come in effetti con il presente atto la COLLAUDA per l'uso in base alla

quale è stata progettata e realizzata e perché le prove hanno confermato il buono stato di efficienza, contestualmente con il presente atto, la predetta rete -tramite il sottoscritto- viene presa in carico dal Comune, precisando però di declinare da ogni responsabilità derivante da particolari prescrizioni di legge.

Drapia (VV), 11/03/2014

Lottizzante (Arena Vincenzo)

CLARR INVESTIMENTI

L'Amministratore Unico

Arena Vincenzo

Direttore dei Lavori (Arch. Pugliese Raffaele)



Rappresentante Impresa Esecutrice (Geom. Rombola Francesco)

ROMBOLA S.R.L.

89862 Brattirò di Drapia (VV)
Telefono 0953 68281
P. IVA 02785200797

Respons. UTC Comune Drapia - Collaudatore (Ing. Pasquale Lagadari)

Assessore LL.PP. Comune Drapia (Rag. Matteo Mazzitelli)

Assessore agli affari legali Comune Drapia (Avv. Loiacono Vincenzo)

COMUNE DI DRAPIA
Provincia di Vibo Valentia

Ufficio Tecnico

La presente copia, composta di n. 13 fogli,
è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.
Drapia, li 21 MAG 2014

Il Responsabile del Servizio
Ing. Pasquale Lagadari

